

Valor e variação (últimos 12 meses) do m² residencial de locação

Ranking dos 10 + valorizados

Bairros	R\$/m ² Set/2020	Var. (%) 12 meses
Santa Teresa	R\$ 28,04	14,9%
Anil	R\$ 23,48	11,0%
Recreio dos Bandeirantes	R\$ 23,05	10,1%
Praça Seca	R\$ 14,15	10,0%
Vila da Penha	R\$ 18,47	9,9%
Flamengo	R\$ 33,62	9,8%
Piedade	R\$ 16,19	9,6%
Curicica	R\$ 22,36	8,7%
Centro	R\$ 27,74	8,4%
Andaraí	R\$ 21,40	7,4%

Ranking dos 10 - valorizados

Bairros	R\$/m ² Set/2020	Var. (%) 12 meses
Madureira	R\$ 13,91	-13,8%
Vargem Pequena	R\$ 19,96	-7,4%
Penha	R\$ 14,93	-6,2%
Riachuelo	R\$ 16,28	-5,7%
Méier	R\$ 16,55	-4,5%
São Conrado	R\$ 31,24	-4,2%
Tanque	R\$ 14,92	-3,6%
Camorim	R\$ 22,02	-3,3%
Lagoa	R\$ 40,64	-3,2%
Olaria	R\$ 15,67	-2,8%

Fonte: Centro de Pesquisa e Análise da Informação do Secovi Rio