

Valor e variação (últimos 12 meses) do m² residencial de venda

Ranking dos 10 + valorizados

Bairros	R\$/m ² Set/2020	Var. (%) 12 meses
Vila Kosmos	R\$ 3.988	9,5%
Maria da Graça	R\$ 4.539	8,3%
Freguesia (Ilha do Governador)	R\$ 5.115	8,1%
Abolição	R\$ 3.830	7,5%
Sampaio	R\$ 3.570	6,4%
Vargem Grande	R\$ 4.530	5,9%
Zumbi	R\$ 6.017	4,9%
Itanhangá	R\$ 3.886	4,9%
Higienópolis	R\$ 3.634	4,4%
Ramos	R\$ 3.723	4,4%

Ranking dos 10 - valorizados

Bairros	R\$/m ² Set/2020	Var. (%) 12 meses
Catumbi	R\$ 3.922	-6,8%
Santa Teresa	R\$ 6.551	-6,1%
Bento Ribeiro	R\$ 3.378	-5,6%
Madureira	R\$ 3.249	-5,5%
Gávea	R\$ 15.228	-4,8%
Jardim Sulacap	R\$ 4.169	-4,8%
Cordovil	R\$ 3.586	-4,5%
Rocha Miranda	R\$ 3.624	-4,3%
São Francisco Xavier	R\$ 3.887	-4,3%
Bangu	R\$ 3.259	-4,0%

Fonte: Centro de Pesquisa e Análise da Informação do Secovi Rio